

BURMISTRZ ŁAZY
ul. Traugutta 15
42-450 Łazy

**Zarządzenie Nr 74
Burmistrza Łazy
z dnia 28.06.2011**

**w sprawie: powołania Komisji do przeprowadzenia przetargu ustnego
nieograniczonego dotyczącego najmu lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Z 2009 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zmianami /

zarządzam

co następuje:

§ 1

Powołuję Komisję do przeprowadzania przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Łazy.

§ 2

Ustala się skład Komisji:

1. Anna Barczyk - Przewodnicząca Komisji
2. Małgorzata Wnuk - Członek Komisji
3. Janina Garczarczyk - Członek Komisji
4. Ilona Pelon - Członek Komisji
5. Anna Pniak - Członek Komisji

§ 3

Zatwierdzam "Regulamin przetargu" stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1
do zarządzenia Burmistrza Łaz Nr 74 z dnia 28.06.2011 r

REGULAMIN

przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego przy ul. Spółdzielczej 8
w Łazach

1. Przetargiem objęty jest lokal użytkowy przy ul. Spółdzielczej 8 w Łazach.
2. Przedmiotem przetargu jest miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.
3. Cena wywoławcza w przetargu ustnym nieograniczonym to 12,00 zł (netto). Do uzyskanej ceny w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 150, 00 złotych(słownie złotych: sto pięćdziesiąt) na konto Urzędu Miejskiego w Łazach do dnia 12.07.2011 r..
5. Przetarg odbędzie się w dniu 15.07.2011 r o godz. 10.00
6. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania informacji przyczyny odwołania przetargu.
7. Szczegółowe warunki umowy najmu określi umowa.
8. Nakłady związane z adaptacją lokalu obciążają najemcę. Nie przewiduje się zaliczenia ich kosztów na poczet należnego czynszu za najem.
9. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1,00 zł.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Przewodniczący komisji przetargowej, po ustaleniu zgłaszania postąpień wywołuje ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby która przetarg wygrała. Podaje termin i miejsce zwrotu wadium.

