

**Zarządzenie Nr 145
Burmistrza Łaz
z dnia 26.11.2013r.**

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Łazy .

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/

zarządzam

co następuje :

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz wymieniony w § 1 pkt. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach, ul. Traugutta 15, na okres 21 dni.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej gminy Łazy.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ Burmistrz Łaz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łazy przeznaczonej do dzierżawy.

1. Działki nr 860/138 i 860/175 o łącznej powierzchni 208 m², karta mapy 12, położone w Łazach w pobliżu kamionki, oznaczone w ewidencji gruntów jako: Tr - tereny różne .

W/w działki posiadają założoną Księgę Wieczystą Nr 31562.

2. Nieruchomość ta przeznaczona została przeznaczona do dzierżawy na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości .

3. Forma dysponowania nieruchomością - dzierżawa na okres do 3 lat.

4. Czynsz dzierżawny wynosi 17,00 zł + 23% VAT zł w stosunku miesięcznym.

Grunt zostanie wydzierżawiony w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach i na stronie internetowej www.bip.lazy.pl .

Okres wywieszenia wykazu: od 02.12.2013r. do 23.12.2013r.



BURMISTRZ

Łazy, dnia 27.11.2013r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Łaz działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonej do dzierżawy nieruchomości rolnej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Łazy położonej na terenie gminy Łazy, powiat Zawiercie, woj.śląskie.

W skład nieruchomości wchodzi grunty położone w **Niegowoniczkach** o powierzchni **27.9767 ha**,

KW Nr CZ1Z/00059250/7 i oznaczone jako działki nr **3364 i 3114**.

Ogólna powierzchnia nieruchomości wynosi 27.9767 ha, z czego:

- Grunty orne – 19.3907 ha (R V - 8.8380 ha, R VI -10.5527 ha)
- Użytki zielone - 8.3203 ha (L IV -8.3203 ha)
- Las V - 0.2657 ha,

Forma dysponowania nieruchomością – dzierżawa na okres 9 lat.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łazy w/w nieruchomości przeznaczona jest jako tereny rolne bez prawa do zabudowy.

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2.500,00 zł.

W/w nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu. Rodzaj, termin, miejsce przetargu i warunki uczestnictwa zostaną podane do publicznej wiadomości w drodze odrębnego ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Łazach ul. Traugutta 15, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami, pokój nr 308, III piętro poniedziałek od godz.7³⁰ do 17³⁰, wtorek – czwartek od godz. 7³⁰ do 15³⁰, piątek od godz.7³⁰ - 13³⁰ lub pod nr telefonu 0 32 67 29 422 wew. 116.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łazach i na stronie internetowej www.bip.lazy.pl.

Okres wywieszenia wykazu: od **02.12.2013r.** do **23.12.2013r.**

Burmistrz


Łazy, dnia 27.11.2013r.